

UCHWAŁA NR XIX/143/16
RADY MIEJSKIEJ W MOŃKACH
z dnia 13 maja 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mońki

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830, 1890), uchwala się, co następuje:

§ 1.1 Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mońki, uchwalonego uchwałą Nr IX/64/03 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 30 października 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 122, poz. 2247, zm. z 2006 r. Nr 12, poz. 155, z 2008 r. Nr 270, poz. 2748, z 2011 r. Nr 100, poz. 1141, z 2013 r. poz. 1647).

2. Zmiana planu obejmuje przeznaczenie pod zabudowę usługową z zakresu kultury, sportu i rekreacji działki nr geodezyjny 597 we wsi Krzeczkowo.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Moniek.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady:

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Edward Stanisław Klepacki



597

Obszar dz. geod. objęty zmianą planu

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Edward Stanisław Klepacki

UZASADNIENIE

podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Mońkach w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mońki

Podstawą do podjęcia uchwały jest art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.).

Konieczność dokonania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mońki, uchwalonego uchwałą Nr IX/64/03 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 30 października 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 122, poz. 2247, zm. z 2006 r. Nr 12, poz. 155, z 2008 r. Nr 270, poz. 2748, z 2011 r. Nr 100, poz. 1141, z 2013 r. poz. 1647) spowodowana jest zamiarem realizacji przez Miasto Mońki inwestycji w postaci zabudowy usługowej z zakresu kultury, sportu i rekreacji na działce nr geodezyjny 597 we wsi Krzeczkowo, która nie może być zrealizowana na podstawie obowiązującego planu.

Zmiana planu przyczyni się do usprawnienia procesu inwestycyjnego w gminie oraz rozwoju społeczno- gospodarczego gminy.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonana została analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia przedmiotowej zmiany planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mońki, uchwalonym uchwałą Nr IV/32/98 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 29 grudnia 1998 r., z późn. zmianami.

Przewidywana zmiana planu narusza ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mońki, co nie jest zgodne z przepisem zawartym w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn zm.).

W związku z czym podjęta została uchwała Rady Miejskiej o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mońki, która będzie realizowana jednocześnie z procedurą zmiany planu aby doprowadzić do zgodności studium z planem.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Edward Stanisław Klepacki