

OR.0050.270.2020

ZARZĄDZENIE Nr 269/20
Burmistrza Moniek
z dnia 09 lipca 2020 r.

w sprawie oddania w najem i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2, art. 25 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284) oraz § 2 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr XXIX/247/13 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 8 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania, zamiany i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz określenia pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych ich najemcom lub dzierżawcom (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2013 r. poz.1648) zarządzam, co następuje:

§ 1

Oddać w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony, lokal użytkowy Nr 3u o pow. 28,00 m² położony w budynku wielolokalowym przy Al. Niepodległości 6 w Mońkach wraz z udziałem w 2800/151929 części działki Nr 892 o pow. 367 m², na której położony jest budynek wielolokalowy.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Mońkach oraz zamieszczeniu na stronie internetowej - www.um-monki.pl. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mar 7 Kierownik Urzędowski

Wykaz nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Mońki – przeznaczanej do oddania w najem w drodze przetargowej.

Nr księgi wieczystej	Numer działki, lokalu użytkowego	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Okres najmu	Forma oddania w najem	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
BI1B/000 18353/6	892	367 m ² - udział 2800/151929	Mońki, Al. Niepodległości 6 – nieruchomość uzbrojona w sieć wodno-kanalizacyjną, energetyczną, telefoniczną, jezdnią o nawierzchni asfaltowej.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami wbudowanymi.	Czas nieozna- czony	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Czynsz miesięczny ustalony w drodze przetargu płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.	Wysokość czynszu może podlegać waloryzacji, w stosunku do roku poprzedniego, o prognozowany przez Ministra Finansów w projekcie budżetu państwa na dany rok procentowy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
BI1B/000 81856/4	3u	28,00 m ²	Lokal użytkowy 3 u położony na parterze budynku wielolokalowego przy Al. Niepodległości 6 składa się z jednego pomieszczenia i wyodrębnionej części sanitarnej. Wyposażony w instalację wod.- kan., elektryczną, telefoniczną, c.o. i c.w.	Lokal przeznaczony na działalność usługowo- handlową				

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Karwowski