

**UCHWAŁA NR XXIII/200/20
RADY MIEJSKIEJ W MOŃKACH**

z dnia 11 sierpnia 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Mońki**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1 Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki, uchwalonego uchwałą Nr X/68/03 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 10 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 134, poz. 2788, zm. z 2006 r. Nr 12, poz. 156; z 2008 r. Nr 318 poz. 3381; z 2013 r. poz.194, 1127; z 2016 r. poz. 2001, poz. 2887, poz. 4377; z 2017 r. poz. 707, poz. 1897, poz. 4178; z 2018 r. poz. 2167, z 2019 r. poz. 4534, z 2020 r. poz. 2987).

2. Zmiana planu obejmie przeznaczenie pod tereny usługowo – handlowe (targowisko miejskie) działki nr geodezyjny 1199 położonej przy ulicy Kolejowej.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny.

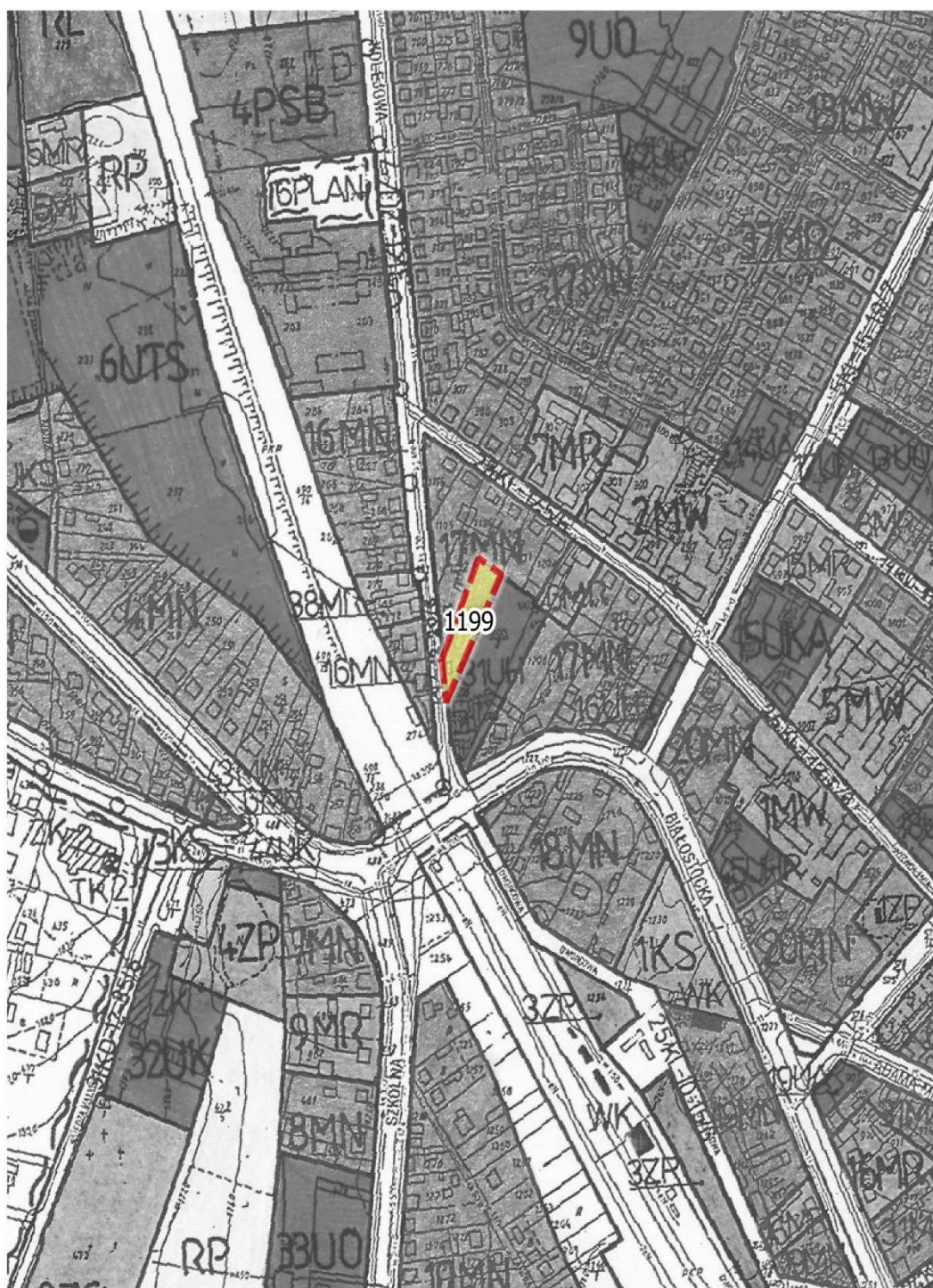
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Moniek.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Barbara Iwona Iwanicka

Załącznik do uchwały Nr XXIII/200/20
Rady Miejskiej w Mońkach
z dnia 11 sierpnia 2020 r.



 TERENY OBJĘTE ZMIANĄ PLANU

UZASADNIENIE

podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Mońkach w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki

Podstawą do podjęcia uchwały jest art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art.14 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).

Konieczność dokonania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mońki, uchwalonego uchwałą Nr X/68/03 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 10 grudnia 2003 r. Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 134, poz. 2788, zm. z 2006 r. Nr 12, poz. 156, z 2008 r. Nr 318 poz. 3381, z 2013 r. poz.194, 1127 z 2016 r. poz. 2001, 2887,4377, z 2017 r. poz. 707, 1897, 4178, z 2018 r. poz. 2167, z 2019 r. poz. 4534 z 2020 r. poz. 2987), spowodowana jest zamiarem gminy zorganizowania targowiska miejskiego, niezbędnego dla mieszkańców miasta i gminy Mońki. Inwestycja ta nie może być zrealizowana na podstawie obowiązującego planu.

Zmiana planu przyczyni się do usprawnienia procesu inwestycyjnego w mieście oraz wzrostu gospodarczego. poprzez rozwój terenów usługowo - handlowych.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonana została analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia przedmiotowej zmiany planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mońki, uchwalonym uchwałą Nr IV/32/98 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 29 grudnia 1998 r. zmienionego uchwałą Nr XXVII/130/08 z dnia 20 października 2008 r., Nr XXIV/199/12 dnia 30 października 2012 r., Nr XLI/328/14 z dnia 14 marca 2014 r., Nr XIX/141/16 z dnia 13 maja 2016 r., Nr XXVII/194/16 z dnia 29 listopada 2016 r., Nr XXXII/222/17 z dnia 30 marca 2017 r., Nr XXXV/243/17 z dnia 29 czerwca 2017 r., Nr II/22/18 z dnia 12 grudnia 2018 r. oraz Nr XIV/113/19 z dnia 18 października 2019 r.

Przewidywana zmiana planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mońki. co jest zgodne z przepisem zawartym w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).