

**ZARZĄDZENIE Nr 289/20**  
**Burmistrza Moniek**  
**z dnia 27 sierpnia 2020 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst - Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 782) oraz § 2 i § 11 Uchwały Nr XXIX/247/13 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 8 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania, zamiany i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz określenia pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych ich najemcom lub dzierżawcom (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2013 r. Nr 1648 ) oraz § 2 Uchwały Nr XXIII/204/20 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 11 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gminnej, zarządzam, co następuje:

§ 1

**Oddać w dzierżawę na rzecz Pana Roberta Magnuszewskiego, zam. Magnusze, w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony od dnia 20.10.2020 r., nieruchomość gruntową niezabudowaną o powierzchni 0,5712 ha, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 1412/5 (KW Nr BI1B/00060440/2), z przeznaczeniem pod uprawy rolne.**

§ 2

Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Mońkach oraz zamieszczeniu na stronie internetowej - [www.um-monki.pl](http://www.um-monki.pl) . Informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr Zbigniew Karwowski

Wykaz nieruchomości  
 stanowiącej własność Gminy Mońki, położonej w Mońkach, przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Nr księgi wieczystej	Numer działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Forma oddania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin ich wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat
BI1B/00060440/2	1412/5	5.712	Położona w Mońkach, działka nie jest wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej miejskiej, dojazd od ulicy Adama Mickiewicza drogą wewnętrzną.	Symbol 1P.U.G.E.C. Tereny zabudowy techniczno - produkcyjnej, zabudowy usługowej, przemysłu, składów, handlu oraz obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej z zakresu elektroenergetyki, gazownictwa i ciepłownictwa wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną	Na czas nieoznaczony od dnia 20.10.2020 r.	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej -	Czynsz roczny w wysokości 563 netto płatny do 15 grudnia każdego roku na podstawie umowy stron, czynsz za niepełny okres proporcjonalnie do liczby dni dzierżawy w danym roku.	Czynsz dzierżawny za grunt w latach następnych począwszy od 1 01.2022 roku wzrastać będzie w stosunku do roku poprzedniego o prognozowany przez Ministra Finansów w projekcie budżetu państwa na dany rok średnioroczny procentowy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych  -

Burmistrz

mgr Zbigniew Karwowski