

**ZARZĄDZENIE Nr 395/21**  
**Burmistrza Mońk**  
**z dnia 06 maja 2021 r.**

**w sprawie nabycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, zm. z 2019. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, poz. 234) oraz § 2, § 7 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 Uchwały Nr XXIX/247/13 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 8 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania, zamiany i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz określenia pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych ich najemcom lub dzierżawcom (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2013 r., poz. 1648, zm. z 2020 r. poz. 2988) zarządzam, co następuje:

§ 1

Nabyć odpłatnie, bez obciążeń hipotecznych i obciążeń publiczno-prawnych, na własność Gminy Mońki, nieruchomość gruntową położoną Mońkach przy ul. Kwiatowej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 111/57 o pow. 199 m<sup>2</sup>, stanowiącą współwłasność osób fizycznych, przeznaczoną pod drogę publiczną gminną.

§ 2


Cena nieruchomości oznaczonej jako działka Nr 111/57 o pow. 199 m<sup>2</sup>, ustalona w drodze negocjacji między stronami wynosi 5 000,00 zł, co odpowiada cenie rynkowej przedmiotowej nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 21 dni od daty wywieszenia zarządzenia w siedzibie Urzędu.

**Uzasadnienie**

Współwłaściciele nieruchomości położonej w Mońkach przy ul. Kwiatowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki Nr 111/57 o pow. 199 m<sup>2</sup> wystąpili z wnioskiem o nabycie przez Gminę Mońki tej nieruchomości przeznaczonej pod drogę publiczną. Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. Zadanie to obejmuje m.in. sprawy dróg gminnych a przedmiotowa działka stanowi przedłużenie drogi gminnej - ul. Kwiatowej. Zatem nabycie tej nieruchomości przez Gminę jest zasadne.

BURMISTRZ  
  
mgr Zbigniew Kozłowski