

ZARZĄDZENIE Nr 618/22
Burmistrza Moniek
z dnia 13 września 2022 r.

w sprawie oddania w najem i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079), art. 35 ust. 1 i 2, art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) oraz § 1 i § 2 Uchwały Nr XLVII/396/22 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 2 sierpnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu zarządzam, co następuje:

§ 1

Oddać w najem w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony - 10 lat, na rzecz MARKANDA SA w Białymstoku, lokal użytkowy o powierzchni 190,61 m² położony w Mońkach przy ul. Tysiąclecia 12B wraz z działką gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Nr 893 o pow. 246 m² i Nr 896/11 o pow. 27 m² (KW Nr BI1B/00063427/6).

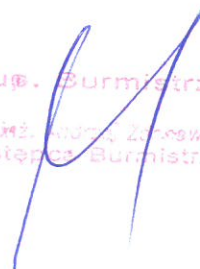
§ 2

Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Mońkach oraz zamieszczeniu na stronie internetowej - www.um-monki.pl. Informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
mgr inż. Andrzej Zaleski
Zastępca Burmistrza



Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mońki – przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.

Nr księgi wieczystej	Numer działki, lokalu użytkowego	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Okres najmu	Forma oddania w najem	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
B11B/000 63427/6	893 896/11 lokal użytkowy	246 27 190,61	Mońki, ul. Tysiąclecia 12B – uzbrojona w sieć wodno-kanalizacyjną, energetyczną, jezdnią telefoniczną, jezdnią o nawierzchni asfaltowej. Parterowy, murowany budynek handlowo-usługowy. Wyposażony w instalację wod.- kan., elektryczną, telefoniczną, c.o. i c.w.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami wbudowanymi.	Czas oznaczony – 10 lat	Najem w drodze bezprzetargowej na podstawie umowy cywilnoprawnej.	Czynsz miesięczny - 8 909, 11 zł wraz z podatkiem VAT 23% - płatny z góry do 15 - go każdego miesiąca.	Wysokość czynszu będzie waloryzacji, w stosunku do roku poprzedniego, o prognozowany przez Ministra Finansów w projekcie budżetu państwa na dany rok procentowy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Z. Uje. Burmistrz
 mgr inż. Andrzej Uje
 Zastępca Burmistrza

