

**UCHWAŁA NR LI/424/22  
RADY MIEJSKIEJ W MOŃKACH**

z dnia 30 listopada 2022 r.

**w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty oraz uchylenia uchwały NR L/416/22 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 26 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561), art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899, poz. 815, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się warunki udzielenia bonifikaty w sposób następujący:

- 1) bonifikata od ceny lokalu oraz ceny udziału w gruncie przynależnego do tego lokalu, potwierdzonych na podstawie wyceny, która zostanie wykonana przez rzeczoznawcę majątkowego przy sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 3, położonego w Mońkach przy ul. Aleja Niepodległości 10, wynosi 70%;
- 2) brak tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego, położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości;
- 3) uregulowane opłaty czynszowe oraz podatki wobec gminy Mońki;
- 4) jednorazowa wpłata należności za lokal i za udział w gruncie, wniesiona na rachunek bankowy gminy Mońki przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mońek.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr L/416/22 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 26 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Barbara Iwona Iwanicka**