

**OR.0050.442.2014**

**ZARZĄDZENIE Nr 442/14**  
**Burmistrza Moniek**  
**z dnia 7 listopada 2014 r.**

**w sprawie oddania w najem i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906) oraz § 5 ust. 1 Uchwały Nr XXIX/247/13 Rady Miejskiej w Mońkach z dnia 8 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania, zamiany i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz określenia pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych ich najemcom lub dzierżawcom (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2013 r. poz. 1648) zarządzam, co następuje:

**§ 1**


**Oddać w najem w drodze przetargu, na czas nieoznaczony, lokal użytkowy o pow. 73,74 m<sup>2</sup> usytuowany w budynku jednokondygnacyjnym przy ul. Wyzwolenia 16A w Mońkach wraz z udziałem w 7374/45480 części działki Nr 997/3 o pow. 1913 m<sup>2</sup>, na której położony jest budynek.**

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Mońkach. Informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz rozplakatowanie ogłoszeń na terenie miasta Mońki a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Mońkach – [www.um-monki.pl](http://www.um-monki.pl).

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ**  
mgr Zbigniew Karwowski

Wykaz nieruchomości  
stanowiącej własność Gminy Monki – przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargowej.

| Nr księgi wieczystej | Numer i powierzchnia nieruchomości     | Powierzchnia do oddania w najem w m <sup>2</sup>  | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Okres najmu               | Forma oddania w najem   | Opłaty i termin ich wnoszenia  | Zasady aktualizacji czynszu                         |
|----------------------|--|---|--|--|---------------------------|---|--|---|
| BI1B/000<br>61291/9  | 997/3<br>o pow.<br>1913 m <sup>2</sup> | Udział<br>7374/45480<br>w działce Nr<br>997/3 o pow.<br>1913 m <sup>2</sup><br><br>Lokal użytkowy<br>o pow.<br>73,74 m <sup>2</sup> | Położona w Mońkach przy<br>ul. Wyzwolenia 16A -<br>uzbrojona w sieć wodno –<br>kanalizacyjną,<br>energetyczną, ciepłowniczą,<br>telefoniczną, jezdnia<br>o nawierzchni asfaltowej.<br>Zabudowana budynkiem<br>jednokondygnacyjnym,<br>murowanym.<br><br>Lokal użytkowy składa się<br>z pomieszczenia biurowego,<br>korytarza, pomieszczenia<br>socjalnego oraz w.c.<br>Wyposażony w instalację<br>wod-kan., elektryczną,<br>telefoniczną c.o. i c.w. | Teren usług<br>kultury<br>i administracji              | Czas<br>nieozna-<br>czony | Najem<br>w drodze<br>przetargu<br>ustnego<br>nieograniczo-<br>nego. | Czynsz<br>miesięczny<br>ustalony<br>w drodze<br>przetargu,<br>płatny<br>z góry<br>do 10 - go<br>każdego<br>miesiąca. | Na podstawie<br>umowy<br>cywilno-<br>prawnej stron. |

BURMISTRZ  
mgr Zbigniew Karwowski